

# NEWS LETTER



**Gemeindeverhandlungen**  
vom 11. Januar 2016

## BAUGESUCHE

Die Baukommission hat folgende Baugesuche zur Prüfung entgegen genommen:

**TAPPE-RUDEL AG**, Steinbergweg 3, Grabs, Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Parz. Nr. 1803, Ackerweg 6.

## BAUBEWILLIGUNG NACH ORDENTLICHEM VERFAHREN

Die Baukommission hat bewilligt:

**Suter Josef**, Rebhaldenweg 7, Freienwil, Umbau Hausteil, Parz. Nr. 2142, Spinnereistrasse 5; **Künzler Toni**, Weidweg 5, Buchs, Neubau Einfamilienhaus, Parz. Nr. 2591, Sonnmattweg 29.

## KOMMUNALE ABSTIMMUNGSVORLAGEN VOM 28. FEBRUAR 2016 / INFOVERANSTALTUNG

Am 28. Februar 2016 stimmt das Grabser Stimmvolk – nebst Bundes- und kantonalen Vorlagen – über zwei kommunale Vorlagen ab:

- Baukredit für den Ersatzbau «Stütlihus»
- Inkorporation der Schulgemeinde Grabs in die Politische Gemeinde Grabs

Gemeinderat und Schulrat laden die Bevölkerung am **Donnerstag, 11. Februar 2016 um 19 Uhr** zu einer Infoveranstaltung über obige Vorlagen in die Aula Kirchbünt ein.

Die entsprechende Abstimmungsbroschüre – die Stimmberechtigten erhalten sie mit den restlichen Stimmunterlagen per Post – kann vorab auf der Website der Gemeinde Grabs eingesehen werden ([www.grabs.ch](http://www.grabs.ch) / Aktuelles / Neuigkeiten).

## KIOSK AM VORALPSEE / NEUVERPACHTUNG

Albert und Helene Burkhardt, Giessenweg 6, Haag, hatten den Pachtvertrag für den Kiosk am Voralpsee bekanntlich auf Ende 2015 gekündigt. Der Kiosk wurde daraufhin öffentlich zur Verpachtung ausgeschrieben.

Der Gemeinderat freut sich, dass inzwischen mit dem erfahrenen Gastronomen Samuel Schmitter, Kuhnenboden 3190, Grabs, ein Pachtvertrag abgeschlossen werden konnte.

## GENEHMIGUNG VON **SCHLUSSABRECHNUNGEN**

Der Gemeinderat hat folgende Schlussabrechnungen genehmigt:

### Leerung Kiessämmler «Hasenbünt»

Kredit und Nachtragskredit 2014	CHF 168'000.00
Total Kosten	<u>CHF 207'937.42</u>
Kostenüberschreitung	CHF 39'937.42

Die Kosten für die Baumeisterarbeiten waren absolut im Rahmen. Die Kosten für die Ingenieur- und Bodenkundearbeiten, welche aufgrund von Kantonsvorgaben zwingend sind, lagen jedoch massiv über den Erwartungen. Sie machten fast einen Drittel der Gesamtkosten aus.

Die Kostenüberschreitung ist durch die entsprechenden im Jahr 2015 nicht ausgeschöpften Kreditkompetenzen (Finanzkompetenzen, Ziff. 2.3 – unvorhersehbare neue Ausgaben und Mehrausgaben) des Gemeinderates gedeckt.

### Innensanierung «Tätschdachhaus»

Kredit 2014	CHF 450'000.00
Total Kosten	<u>CHF 213'625.85</u>
Kostenüberschreitung	CHF 236'374.15

### Stützmauer «Badweid»

Kredit 2010-2015	CHF 337'000.00
Total Kosten	<u>CHF 323'226.80</u>
Kostenüberschreitung	CHF 13'773.20

### Belagssanierung «Rogghalmstrasse»

Kredit 2015	CHF 210'000.00
Total Kosten	<u>CHF 206'907.50</u>
Kostenüberschreitung	CHF 3'092.50

### Abwasserpumpwerk «lfang» / Neubeschaffung Schneckenpumpen

Kredit 2015	CHF 340'000.00
Total Kosten	<u>CHF 164'270.45</u>
Kostenüberschreitung	CHF 175'729.55

### Grobgeschiebesammler «Schlussbach»

Kredit 2012/2015	CHF 703'000.00	
./ Kantons-/Bundesbeiträge	<u>CHF 455'000.00</u>	
Kredit z.L. Gemeinde Grabs		CHF 248'000.00
Total Kosten	CHF 473'496.90	
./ Kantons-/Bundesbeiträge	<u>CHF 305'887.95</u>	
Total Nettokosten		<u>CHF 167'608.95</u>
Kostenüberschreitung		CHF 80'391.05

## SPORTVERANSTALTUNG IM **WARMTOBEL** / BEWILLIGUNG

Wie in den letzten Jahren beabsichtigt das Team von snowland.ch vom 05. bis 13. März 2016 auf der Warmtobel-Piste (Piste Nr. 10, Gemeindegebiet Grabs) den «Warmtobel Jam» durchzuführen.

Die Veranstalter wollen einen schweizweit einzigartigen «natürlichen» Funpark für Board und Ski schaffen. Am Warmtobel Jam werden bis 400 Teilnehmende erwartet.

Beim Warmtobel Jam handelt es sich um eine Veranstaltung, die in freier Natur durchgeführt wird und die den Lebensraum von Pflanzen und wildlebenden Tieren beeinträchtigen könnte. Die Sportveranstaltung soll in einem sensiblen Gebiet stattfinden. Unmittelbar an die Piste grenzt ein Lebensraum Kerngebiet, welches während der Wintermonate mit einem strikten Betretungsverbot belegt ist.

Die Politische Gemeinde Grabs unternimmt seit Jahren grosse Anstrengungen, dieses Gebiet speziell im Winter vor menschlichen Störungen zu bewahren. So werden jeweils, in Zusammenarbeit mit der Gemeindepolizei, der Kantonalen Wildhut, den Forstverantwortlichen und den kommunalen Pflanzenschutzaufsehern stichprobenweise Kontrollgänge durchgeführt, um die Einhaltung des Winterbetretungsverbotes zu gewährleisten.

Der Gemeinderat hat die Sportveranstaltung im Warmtobel (Skipiste), unter verschiedenen Bedingungen und Auflagen, bewilligt. Er hofft, dass sowohl die Organisatoren als auch die Teilnehmer ihre Verantwortung gegenüber der Natur wahrnehmen werden.



## STEUERABSCHLUSS 2015

Die Gemeindesteuern sind mit CHF 17'562'377.83 rund 1.082 Mio. Franken höher ausgefallen als budgetiert. Dieses sehr erfreuliche Ergebnis ist einerseits auf unerwartet hohe laufende Steuern und andererseits auf deutlich höhere Nachzahlungen zurück zu führen. Auch die Handänderungssteuern lagen rund 53'000 Franken über dem Budget. Positiv fielen zudem die gegenüber dem Budget deutlich tieferen Abschreibungen auf.

Die Anteile an kantonalen Steuern lagen CHF 150'799.15 über dem Budget.

Der gesamte Steuerabschluss liegt somit rund 1.233 Mio. Franken, also knapp 6.6% über dem Budget. Gegenüber dem Vorjahresertrag betragen die Mehreinnahmen rund 190'000 Franken.

Der Gemeinderat hat diesen positiven Steuerabschluss erfreut zur Kenntnis genommen.

Der Gemeinderat und das Steueramt danken allen Steuerpflichtigen, die ihre Steuererklärungen fristgerecht einreichen und ihre Steuern pünktlich bezahlen.

Der Steuerabschluss im Detail:

Gemeindesteuern	Vorjahr	Budget	IST	Differenz
Einkommens- und Vermögenssteuern Nachzahlungen	954'375.59	390'000	769'707.80	379'707.80
Einkommens- und Vermögenssteuern laufende Steuern	14'781'419.89	14'810'000	15'411'492.20	601'492.20
Grundsteuern	1'028'138.30	1'070'000	1'073'486.40	3'486.40
Handänderungssteuern	386'733.91	300'000	353'907.80	53'907.80
Hundesteuern	27'865.00	25'000	27'420.00	2'420.00
Nachsteuern	1'636.25	10'000		-10'000.00
Abschreibungen	-120'092.95	-125'000	-73'636.37	51'363.63
<b>Total Gemeindesteuern</b>	<b>17'060'075.99</b>	<b>16'480'000</b>	<b>17'562'377.83</b>	<b>1'082'377.83</b>
<b>Anteile an kantonalen Steuern</b>				
Juristische Personen	1'083'789.95	1'000'000	1'049'343.25	49'343.25
Grundstückgewinn	576'729.50	250'000	269'637.50	19'637.50
Quellensteuern	1'051'099.70	1'000'000	1'072'541.30	72'541.30
Abschreibungen	-8'989.45	-10'000	-722.90	9'277.10
<b>Total Anteile an kantonalen Steuern</b>	<b>2'702'629.70</b>	<b>2'240'000</b>	<b>2'390'799.15</b>	<b>150'799.15</b>

## VERANSTALTUNGEN

Der Gemeinderat hat folgende Bewilligungen erteilt:

### Festwirtschaft Volleyballnacht

(inkl. Aufhebung der Schliessungszeit)

19./20. März 2016, MZH Unterdorf

Organisation: STV Grabs

### Festwirtschaft Grabsermeisterschaft interner Jugitag

10. September 2016, MZH Unterdorf

Organisation: STV Grabs

### Politische Gemeinde Grabs

Rathaus

Sporgasse 7

9472 Grabs

Telefon: 41 (0) 81 750 35 22

Telefax: 41 (0) 81 750 35 01

e-mail: info@grabs.ch

### Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag

08.30 bis 11.30 Uhr

13.30 bis 17.00 Uhr